



UWAGA! Wszelkie zmiany w realizowanym projekcie należy bezwzględnie konsultować z projektantem. Autor projektu nie zezwala na samowolne, niezasadnione przez inwestora i wykonawcę odstępstwa od sporządzanej dokumentacji.

- UWAGI:**
- Wykonawcy i podwykonawcy są zobowiązani do sprawdzenia projektu, a w szczególności wymiarów przed przystąpieniem do prac budowlanych.
 - Wszystkie materiały powinny posiadać certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie.
 - Elementy konstrukcyjne zgodne z projektem konstrukcyjnym oraz opisem technicznym.
 - Wszystkie elementy pionowe i poziome fundamentu zabezpieczyć izolacją przeciwno w postaci powłoki malowanej bitumicznej, nanoszonej w dwóch warstwach.
 - Wyprowadzić zbrojenie słopów (startery) z ław fundamentowych w miejscach zaznaczonych na rysunkach.
 - Pod wszystkimi ławami oraz słopami żelbetowymi wykonać podkład z chudego betonu gr. 10 cm.
 - Pustaki kominowe i wentylacyjne wykonane w wybranym systemie, wymiary zgodne z danymi podanymi przez producenta tj. 25x25cm dla pustaków kominowych i 25x36cm, 25x52cm oraz 19x19cm dla kształtek wentylacyjnych.
 - Rury doprowadzające powietrze z zewnątrz prowadzić pod warstwą posadzki betonowej w gruncie. Rury wykonać z PCV Ø140.
 - Wyprowadzić śruby kotwiące z wieńca pod murtaty - M16 co 1,00m.
 - Między murtatą i belkami stropowymi, a wieńcem należy zastosować papę podkładową, jako izolację przed wilgocią i korozją biologiczną drewna.
 - Wykonać obróbki blacharskie kominów, okapów, z blachy ocynkowanej malowanej w kolorze pokrycia.
 - Wykonać gąsiori kalenicze, ławy i stopnie kominarskie.
 - Elementy stolarki drzwiowej prowadzące do łazienek lub toalet zaopatrzone w elementy wentylacyjne w formie kratki lub otworów o sumarycznym przekroju min. 0,022m².

Wszelkie prawa do niniejszej dokumentacji są zastrzeżone na rzecz Autorskiej Pracowni Projektowej KONTIM Architektura i Konstrukcja. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz wykorzystywanie zawartych w niej treści bez wiedzy i zgody właściciela jest zabronione.

Kontim ARCHITEKTURA & KONSTRUKCJA
 Autorska Pracownia Projektowa KONTIM Architektura i Konstrukcja
 Krzysztof Piasecki
 ul. Orszagh 13, lok. 2
 05-230 Kobylka
 T: +48 608 132 255
 T: +48 698 082 958
 E: kontim.projekt@gmail.com
 www.kontim.pl

PROJEKT BUDOWLANY ZMIENNY BUDOWY 3 BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH DWULOKALOWYCH WOLNOSTOJĄCYCH ORAZ 2 ZESPÓŁÓW BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH DWULOKALOWYCH W ZABUDOWIE BLIŹNACZEJ

NAZWA INWESTYCJI
 05-270 MARKI, UL. SOWIŃSKIEGO
 JEDN. EW. 143402.1 Marki, DZ. NR EW. 4/11, 4/12, 5/14 OBR. 143402.1.0040 (04-08)

ADRES INWESTYCJI
 BDJ KARANDYS Sp. j.
 05-270 MARKI, UL. ZĄBKOWSKA 41c

INWESTOR
 PROJEKT BUDOWLANY ARCHITEKTURA
 WZRAZKA
 WZRAZKA
 SKALA 1:50 DATA 2018

PRZEKROJ A-A
 PB-A07

TRZEŚĆ RYSUNKU
 mgr inż. arch. Anna Ciszewska
 nr upr. Wa-975/94
 w specj. architektonicznej

mgr inż. Krzysztof Piasecki
 mgr inż. Michał Strzelczyk